

平成 29 年 3 月 30 日

各位

株式会社レンブラントホテルホールディングス
代表取締役 小巻 公平

不動産の取得に関するお知らせ

当社の子会社である有限会社 PAM・J（所在地：神奈川県厚木市、取締役：小松 尚久）は 100%匿名組合出資する SPC（合同会社 ATC）を通じ、平成 29 年 3 月 30 日付で、「厚木テクニカルセンター」（借地権付建物）を取得いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当不動産の取得により厚木インターチェンジ南部地区（厚木アクストメインタワー、厚木テクニカルセンター、ガーデンプラザⅠ、ガーデンプラザⅡ）の一体運営を行うこととなります。これによりスケールメリットを活かしたコスト面の削減及び収益力の向上を図ってまいります。

2. 取得不動産の概要

物件名	厚木テクニカルセンター
所在地	神奈川県厚木市岡田 3065 番地
用途	オフィスビル
敷地面積	5,538.40 m ²
権利形態	借地権付建物
延床面積	33,687.35 m ²
構造・階数	鉄骨鉄筋コンクリート、鉄筋コンクリート 鉄骨造陸屋根 地下 1 階付 10 階建
竣工年	1995 年

以上