

平成 29 年 5 月 19 日

各位

株式会社レンブラントホールディングス  
代表取締役社長 小巻 公平

## 事業譲受に関するお知らせ

当社 100%子会社である株式会社レンブラント・インベストメントは、この度、新生銀行傘下の新生企業投資株式会社(以下、「新生企業投資」と共同で、株式会社オレンジフードコート(以下「オレンジフードコート」)のハンバーガー事業の一部を譲り受けることとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1 事業譲受の理由

当社は、「時代が求めているものを意識し、新しく生み出していくことが私達の使命」と捉え、ホテル事業・不動産事業・再生事業を柱に事業展開を行っております。その中でも再生事業については、当社グループ内における今後の成長ドライバーとして位置づけ、事業拡大を目指しております。今回、ハンバーガーという国民的な人気が高く親しまれている当該事業を譲り受けてその再生を図ることは、当社グループの業容拡大と更なる発展につながると判断しております。今後は当社グループ及び新生企業投資による積極的な事業支援を行うと共に、経営体制の再構築に鋭意取り組み、事業成長のサポート及び収益向上に努めてまいります。

#### 2 事業譲受の概要

##### (1) 事業譲渡会社について

事業譲渡会社であるオレンジフードコートは、日本国内初のハンバーガーチェーン店であるドムドムハンバーガー43 店舗運営している他、ハンバーガー新業態であるディーンズバーガーや、クレープ店舗数で最大手となるディッパーダンを通じて、“美味しい商品を価値あるサービスでスピーディーに提供する”をモットーに、お客様を大切に、そして喜んで頂けるお店作りを目指しております。

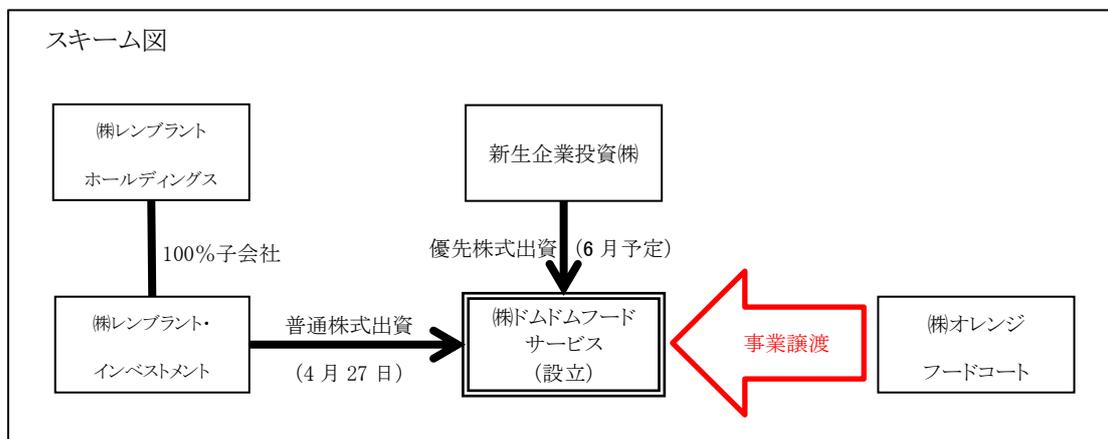
##### (2) 譲受する事業内容について

- ①運営 28 店舗 (内訳) ドムドムハンバーガー 22 店舗  
ディーンズバーガー 2 店舗  
ディッパーダン 2 店舗(フランチャイズ契約)  
ドムドムハンバーガー・ディッパーダン併設店舗 2 店舗
- ②ドムドムハンバーガー事業におけるフランチャイザーとしての地位
- ③システムデータ
- ④商標権(ドムドムハンバーガー他)
- ⑤承継資産債務
- ⑥移籍従業員

(3) 事業譲受スキームについて

株式会社ドムドムフードサービス(以下、「ドムドムフードサービス」)を新設し、事業譲受主体といたします。詳細は下記のスキーム図をご参照ください。

なお、ドムドムフードサービスの役員構成につきましては、当社より3名、新生企業投資より2名の計5名を派遣する予定です。



(4) 事業譲渡価額及び決済方法等について

当事者間の合意により、非開示といたします。

3 事業譲受の日程について

- 3月28日 事業譲渡契約締結
- 4月27日 ドムドムフードサービス設立
- 6月中旬 新生企業投資による優先株式出資(予定)
- 7月1日 事業譲渡実行(予定)

#### 4 今後の事業展開について

ドムドムハンバーガーにつきましては、日本初のハンバーガーチェーンであり、かつ株式会社ダイエー及びそのグループ会社の各店舗に多く展開していたという経緯から、現在においてもダイエー創業地の阪神地域一帯を筆頭として強固なネームバリューを有しており、根強いファン顧客層が存在しております。

このような背景を踏まえまして、事業譲受後の2ヶ月間を準備期間とし、本年9月以降に下記の施策を実施することにより事業展開を図る所存です。

- ・ コンセプトの明確化やターゲット客層設定によるブランド魅力度の向上
- ・ メニュー構成変更によるスタンダード商品のおいしさ向上とサイドメニューの充実  
特に設備老朽化により廃止となった懐かしの人気メニュー復活によるドムドムファンからの支持回復
- ・ ボリュームよりも品質を中心に使用食材、調理工程について見直し
- ・ 商品提供時間を基準とする店舗オペレーションの改善と生産性向上
- ・ オープンキッチンやソファを配したカフェ風店舗等の展開
- ・ デジタルマーケティングを中心とした効果的なマーケティング活動の実施
- ・ 顧客利便性の高い立地への新店出店(※)

(※) 今後の新規出店店舗数(予定)については以下のとおりです

	2018年 3月期	2019年 3月期	2020年 3月期	2021年 3月期
新規出店店舗数 (予定)	2店舗	5店舗	6店舗	6店舗

なお、「ドムドムハンバーガー」のブランド名について変更を実施する予定はございませんが、ロゴマーク及びSI(ストアアイデンティティ)につきましては変更を予定しております。

## 5 当事者となる各社の概要について

### 《株式会社オレンジフードコート》

名 称:株式会社オレンジフードコート  
所在地:東京都江東区大島四丁目 6 番 1 号  
          ダイエー大島店 5 階  
代表者:内田 和明  
設立日:1969 年 6 月  
資本金:8,900 万円  
株 主:株式会社ダイエー100%

### 《新生企業投資株式会社》

名 称:新生企業投資株式会社  
所在地:東京都千代田区大手町一丁目 9 番 7 号  
          大手町フィナンシャルシティ サウスタワー16 階  
代表者:松原 一平  
設立日:2012 年 11 月  
資本金:5,000 万円  
株 主:新生銀行グループ

### 《株式会社ドムドムフードサービス》

名 称:株式会社ドムドムフードサービス  
所在地:神奈川県厚木市岡田 3050 番地  
          厚木アクストメインタワー14 階  
代表者:竹内 秀樹  
設立日:2017 年 4 月 27 日  
資本金:1 億 5,000 万円  
株 主:株式会社レンブラント・インベストメント 100%

### 《株式会社レンブラント・インベストメント》

名 称:株式会社レンブラント・インベストメント  
所在地:神奈川県厚木市岡田 3050 番地  
          厚木アクストメインタワー14 階  
代表者:小巻 公平  
          小松 尚久  
設立日:2017 年 2 月  
資本金:5,000 万円  
株 主:株式会社レンブラントホールディングス 100%

以上